

Projektsteckbrief - Logistikanlagen - Logistics Center Prilesie (Minsk)

Auftraggeber

FLLC Prilesie, Minsk (Weißrussland)

Bearbeitungszeitraum

11/2007 - 03/2008

Projektbeschreibung

Entwicklung eines Masterplans für ein Logistikzentrum innerhalb eines Planungsareals in Minsk (BY)

Leistungsumfang

Entwicklung eines Logistikzentrums innerhalb eines Planungsareals in Minsk/ Weißrussland in Zusammenarbeit mit dem ISL Bremen mit den Schwerpunkten:

- Potenzialanalyse in Bezug auf den weißrussischen Transport- und Logistikmarkt
- Chancen des Logistikzentrums als europäischer Standort
- Empfehlungen zur Produkt- und Ansiedlungspolitik
- Masterplanung inkl. Erschließungsplanung, Zonierung nach Nutzungsarten, Grundstücks und Gebäudedimensionierung jeweils unter Beachtung international üblicher bauordnungs- und planungsrechtlicher Vorschriften
- Dimensionierung eines Containerumschlag-Terminals
- Businessplanung mit Empfehlungen zum Betreibermodell
- Kostenschätzung und Wirtschaftlichkeitsbetrachtung
- Investitionsrechnung unter Berücksichtigung unterschiedlicher Investitionsmodelle

weitere Informationen:

www.prilesie.com

